



HSB – där möjligheterna bor



2016-07-01 08:00 CEST

Så lång tid tar det att spara ihop kontantinsats till HSB 100

Vi behöver bli bättre på att ge fler möjlighet att hitta en egen bostad. Utmaningen är att bygga nyproducerade bostäder som medelinkomsttagare har råd med. Och samtidigt skapa en sundare sparandekultur som ger realistiska möjligheter för fler unga att ta sig in på bostadsmarknaden. Den nya bostadssatsningen HSB 100 visar att det är möjligt att spara ihop kontantinsatsen på bara några år.

– HSB 100 handlar om att bygga ytsmart och hitta mark i lägen med potential så att målgruppen medelinkomsttagare har råd att bo. Genom att se över boendekostnaden istället för att bedöma nyproduktionen efter kvadratmeterpriser ser vi också en väg framåt för branschen. Det här är ett av våra stora bidrag till bostadskrisen, säger Sanna Edling, projektledare för HSB 100.

Här presenter vi räkneexempel som visar hur lång tid och hur mycket man måste spara för att få ihop till kontantinsatsen till tre HSB 100-projekt. De tre exemplen nedan utgår från en nybyggd bostadsrätt på 45 kvm, som sätts i relation till vad medelinkomsttagaren på orten i fråga har möjlighet att efterfråga.

Umeå 1 200 000 kr = en kontantinsats på 15 % 180 000 kr

Så mycket måste du spara i månaden

3 år = 5 000 kr, 4 år = 3 750 kr, 5 år = 3 000 kr, 10 år = 1 500 kr, 18 år = 833 kr

Örebro 995 000 kr = en kontantinsats på 15 % 149 250 kr

Så mycket måste du spara i månaden

3 år = 4 146 kr, 4 år = 3 109 kr, 5 år = 2 487 kr, 10 år = 1 244 kr, 18 år = 691 kr

Malmö 1 095 000 kr = en kontantinsats på 15 % 164 250 kr

Så mycket måste du spara i månaden

3 år = 4 562 kr, 4 år = 3 422 kr, 5 år = 2 737 kr, 10 år = 1 369 kr, 18 år = 760 kr

Att spara som i exemplen ovan under relativt kort tid, är det inte alla som kan. Men för två personer i samma hushåll där båda har en inkomst ökar möjligheterna. Vi har inte tagit med eventuell avkastning i beräkningarna.

Om detta kommer vi att prata mer om på ett seminarium i Almedalen. [Mer om det här.](#)

HSB 100 i korthet:

- Vi vill bygga för hushåll med genomsnittsinkomster.
- Satsningen gör det möjligt att bygga i fler lägen i kommunerna.

- Med HSB 100 vänder vi oss till grupper som inte har möjlighet att efterfråga dagens nyproduktion.
- HSB 100 innefattar både bostadsrätter och hyresrätter
- Med effektivare utnyttjande av varje kvadratmeter ser vi till att de boende får maximal yta per krona.

Läs mer [om HSB 100 här](#).

HSB är en medlemsägd, kooperativ organisation som arbetar med bosparande, byggande och förvaltning. HSB vill skapa en trygg boendemiljö där alla kan träffas och trivas.

HSB är Sveriges största bostadskooperation med:

- *ca 580 000 medlemmar*
- *ca 3 900 bostadsrättsföreningar*
- *ca 35 000 förtroendevalda*
- *30 regionala HSB-föreningar*

HSB ägs och drivs av medlemmarna enligt principen en medlem – en röst.

Kontaktpersoner



Emma Casserlöv
Presskontakt
Pressekreterare
HSB Riksförbund
emma.casserlov@hsb.se
0725-947500



André Johansson
Presskontakt
Marknads- och kommunikationschef HSB Riksförbund
andre.johansson@hsb.se
070-5496404