



HSB – där möjligheterna bor



Lisa Norrström är en av de unga som flyttat in en HSB Dela-lägenhet i Göteborg

2021-09-17 09:23 CEST

## HSB Dela vinnare av Guldhemmet i kategorin "Årets innovation"

**HSB Dela, modellen som hjälper unga vuxna in på bostadsmarknaden, vann Guldhemmet i kategorin "Årets innovation". Tack vare HSB Dela kan en ung person betala halva lägenheten men bo i hela. Utmärkelsen delas ut av Hemnet.**

– Vi är naturligtvis mycket glada över utmärkelsen. Men framför allt är vi stolta över hur vi med HSB Dela konkret kan bidra till att lösa ett stort samhällsproblem. Med HSB Dela kan vi erbjuda unga en helt ny möjlighet att

hitta ett eget hem, som de annars inte hade haft möjlighet till. I pilotprojektet i Göteborg uppgav närmare 80 procent att de inte hade kunnat genomföra köpet utan HSB Dela, berättar Pernilla Bonde, vd HSB Riksförbund.

Utmärkelsen Guldhemmet delas ut av Hemnet för viktiga insatser inom bostadsbranschen. Ur motiveringen "Årets innovation" 2020:

"Vinnaren har tagit sig an en av vår tids stora samhällsutmaningar - svårigheten för unga människor att finansiera en egen bostad. Stigande priser, ökade amorteringskrav och tuffare kreditrestriktioner har bidragit till en särskilt tuff situation för unga vuxna."

HSB Dela riktar sig till bosparare i åldern 18 till 29 år och innebär att HSB går in som delägare till 50 procent vid bostadsköpet. Ett samägandeavtal med HSB sänker inte bara amorteringsnivån utan halverar även kontantinsatsen. Idag finns HSB Dela i Stockholm, Göteborg och Malmö. Ambitionen är att etablera modellen på fler platser i Sverige.

### **Om HSB Dela**

HSB går in som delägare i unga vuxnas bostadsköp med 50 procent. Utöver den vanliga köpprocessen tecknas ett tioårigt samägandeavtal med HSB. När som helst efter upplåtelsen kan den unga vuxna välja att sälja bostadsrätten. Då säljs också HSBs andel. Tidigast fem år efter tillträdet kan köparen ansöka om att köpa ut HSBs del. Senast tio år efter tillträdet ska den unga vuxna ha köpt hela lägenheten eller bostadsrätten ha sålts vidare till marknaden. Läs mer om [HSB Dela](#).

---

*HSB är en medlemsägd, kooperativ organisation som arbetar med bosparande, byggande och förvaltning. HSB vill skapa en trygg boendemiljö där alla kan träffas och trivas.*

*HSB är Sveriges största bostadskooperation med:*

- *ca 670 000 medlemmar*
- *ca 4 000 bostadsrättsföreningar*
- *ca 35 000 förtroendevalda*
- *26 regionala HSB-föreningar*

*HSB ägs och drivs av medlemmarna enligt principen en medlem – en röst.*

## Kontaktpersoner



**Emma Casserlöv**

Presskontakt

Pressekreterare

HSB Riksförbund

[emma.casserlov@hsb.se](mailto:emma.casserlov@hsb.se)

072-594 75 00



**André Johansson**

Presskontakt

Marknads- och kommunikationschef HSB Riksförbund

[andre.johansson@hsb.se](mailto:andre.johansson@hsb.se)

070-5496404